

P/a DCMR Milieudienst Rijnmond

Bezoekadres: Parallelweg 1
3112 NA Schiedam

Postadres: Postbus 843
3100 AV Schiedam

Website: www.dcmr.nl

Afdeling: Reguleren Advies en Omgeving

Gemeente Rotterdam
T.a.v. de heer F. van Keulen
f.vankeulen@rotterdam.nl

Contact: info@dcmr.nl

Uw kenmerk: IB-2018-0116-G053

Ons kenmerk: 1508610

Bijlagen: 1 (locatietekening)

Betreft: Beoordeling bodemonderzoek
Smeetslandsedijk te Rotterdam

Datum: 22 juli 2022

Geachte van Keulen,

Op 7 juli 2022 hebben wij een melding ontvangen over de locatie Smeetslandsedijk te Rotterdam. De melding is behandeld onder Zaak ID 1508610 en is geregistreerd bij Wbb code AA059939080.

Aanleiding

U heeft de melding ingediend vanwege het uitgevoerde onderzoek op de locatie.

In uw melding vraagt u om het volgende stuk te beoordelen:

- het rapport “**Verkennd bodemonderzoek G053 Nutstuinvereniging Smeetslandsedijk te Rotterdam**” van 7 juli 2022 met kenmerk IB-2018-0116-G053, opgesteld door het Ingenieursbureau Gemeente Rotterdam.

Conclusie

De conclusies en aanbevelingen in het beoordeelde rapport van 7 juli 2022 voldoen aan het bodemsaneringsbeleid van de gemeente.

Bij het huidige gebruik is de gemiddelde concentratie lood in de bovengrond in één van de onderzochte vakken hoger dan de gezondheidkundige advieswaarde van de GGD voor een voldoende kwaliteit. De bodemkwaliteit met betrekking tot lood wordt in dit vak als matig beoordeeld. De overige vakken hebben een gemiddelde concentratie lood die lager ligt dan de gezondheidkundige advieswaarde van de GGD en hebben derhalve een voldoende bodemloodkwaliteit.

Door de matige bodemloodkwaliteit is vak 4 minder geschikt voor het huidige gebruik als recreatieve volkstuin.

Blootstelling aan lood kan worden beperkt door de gebruiksadviezen uit het beoordeelde rapport op te volgen. Het heeft de voorkeur om op termijn een robuuste maatregel te treffen, zoals het aanbrengen van een contactzone van voldoende kwaliteit.

Bij de huidige inrichting van de locatie en op basis van de geleverde onderzoeksgegevens is het niet noodzakelijk om hier vervolgonderzoek of saneringsmaatregelen uit te voeren.



Toelichting

De locatie is onderzocht omdat er op de locatie gewassen worden geteeld voor consumptie en de locatie wordt getoetst aan de gezondheidkundige advieswaarden omtrent lood.

De locatie is onderzocht volgens waarbij gekozen is voor het nemen van 20 grepen per vak van de bovengrond en boringen tot 1,0 meter minus bovengrond (m-mv). Het aantal grepen is gebaseerd op de SIKB-handreiking 8102.. De grond en het grondwater op locatie is in dit kader onderzocht op de stoffen uit de standaard NEN-pakketten aangevuld met OCB.

In de grond zijn hooguit lichte verontreinigingen aangetoond.

De locatie is niet asbestverdacht op basis van het uitgevoerde vooronderzoek en/of de bevindingen tijdens het veldwerk. De locatie is niet onderzocht volgens de NEN 5707.

In het kader van de bodemloodkwaliteit is de gemiddelde loodconcentratie in de contactzone (van 0 - 0,5 m-mv) bepaald. Hierbij is de locatie onderverdeeld in 4 vlakken. De gemiddelde loodconcentratie in de vlakken 1 t/m 4 betrof opeenvolgend 56, 46, 42 en 80 mg/kg ds. Dit betekent dat de gemiddelde loodconcentratie voor vlakken 1 t/m 3 onder de gezondheidkundige advieswaarde voor grote moestuinen (60 mg/kg ds) is. Zodoende is de bodemloodkwaliteit voor deze vlakken voldoende. Voor vlak 4 betekent bovengenoemde resultaat dat de gemiddelde loodconcentratie boven de gezondheidkundige advieswaarde voor grote moestuinen is en de bodemloodkwaliteit dus matig is. Vooralsnog leiden deze resultaten niet tot een noodzaak voor verder onderzoek of saneringsmaatregelen.

In het grondwater is een sterke verontreiniging met arseen aangetoond, zonder dat daarbij in de grond matige of sterke verontreinigingen zijn aangetoond. De verhoogde concentraties worden toegeschreven aan natuurlijke oorzaken of aan de gevolgen van menselijke ingrepen in de waterhuishouding van een gebied. In deze gevallen is geen nader onderzoek of sanering nodig. Ook bij herinrichting kunnen saneringsmaatregelen achterwege blijven. Echter, de DCMR adviseert om het grondwater niet te gebruiken voor de bewatering van de moestuinen in verband met deze verhoogde concentratie arseen.

Toetsingskader

De beoordeling vindt plaats op grond van:

- de Wet bodembescherming (Wbb);
- de Circulaire bodemsanering 2013;
- het Besluit en Regeling bodemkwaliteit (BBK en RBK);
- de Verordening bodemsanering Rotterdam 2009;
- de nota "Gezamenlijk Bodemsaneringsbeleid" van de provincie Zuid-Holland en de gemeenten Den Haag, Dordrecht, Leiden, Rotterdam en Schiedam van 2003;
- NEN 5740(*): Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond;
- het "Toetsingskader actuele gezondheidsrisico's bij bodemverontreiniging" van 20 februari 2020, opgesteld door de GGD Rotterdam-Rijnmond Team Gezondheid en Milieu Publieke Gezondheid Maatschappelijke Ontwikkeling.

(*)Voor de NEN documenten worden de actuele versies gehanteerd.



Begrippen

Lichte verontreinigingen zijn verontreinigingen waarbij de gemiddelde concentraties van een of meer stoffen de achtergrondwaarde voor grond of streefwaarde voor grondwater overschrijden.

Matige verontreinigingen zijn verontreinigingen waarbij de gemiddelde concentraties van een of meer stoffen de tussenwaarde overschrijden.

De tussenwaarde is de helft van de som van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde voor grond of de helft van de som van de streefwaarde en de interventiewaarde voor grondwater. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor het uitvoeren van nader onderzoek.

Sterke verontreinigingen zijn verontreinigingen waarbij de gemiddelde concentraties van een of meer stoffen de interventiewaarde overschrijden.

De achtergrond-, streef- en interventiewaarden zijn opgenomen in Bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit en de Circulaire bodemsanering 2013.

Er is sprake van **een geval van ernstige bodemverontreiniging** indien meer dan 25 kubieke meter (m^3) grond en/of het grondwater in een bodemvolume van meer dan 100 m^3 gemiddeld boven de interventiewaarde is verontreinigd. In enkele specifieke situaties, bij gevoelige functies, kan bij concentraties onder de interventiewaarde ook sprake zijn van een geval van ernstige verontreiniging.

Meldingen

Als grond van de locatie wordt afgevoerd, moet dit gemeld worden volgens de wettelijke bepalingen.

Bij (graaf)werkzaamheden van meer dan 50 m^3 verontreinigde grond en/of 1.000 m^3 grondwater (bodenvolume), is een startmelding nodig. Voor deze melding dient u gebruik te maken van het meldingsformulier: https://www.formdesk.com/dcmr/Melding_Niet_Ernstig.

Wij adviseren om de vrijkomende grond in overleg met de Circulaire Materialenbank Rotterdam af te voeren, telefoon: (010) 489 4976.

Contact

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met de DCMR Milieudienst Rijnmond, telefoon (010) 246 8000, e-mail: info@dcmr.nl, onder vermelding van ons kenmerk (1508610).

Hoogachtend,

namens het college van burgemeester en wethouders van Rotterdam,
mr. R.A. Taams
teammanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond

DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening

Een exemplaar van deze brief is gezonden aan:

- Gemeente Rotterdam, t.a.v. de heer M.H. Edelman, mh.edelman@rotterdam.nl

